

FORM 9**FORMULE 9****NOTICE TO OWNER***(Construction Remedies Act, S.N.B. 2020, c.29, s.54(1))*

Owner: _____

Contractor: _____

Description of the land sufficient for identification,
including civic address, if any: _____

TAKE NOTICE that, in addition to the Contractor, the following subcontractors have supplied or will supply services or materials for the improvement of the land identified above:

Subcontractor Name	
Subcontractor Address	
Subcontractor Phone number	
Short Description of services or materials supplied or to be supplied	

Subcontractor Name	
Subcontractor Address	
Subcontractor Phone number	
Short Description of services or materials supplied or to be supplied	

AVIS AU PROPRIÉTAIRE*(Loi sur les recours dans le secteur de la construction, L.N.-B. 2020, ch. 29, par. 54(1))*

Propriétaire : _____

Entrepreneur : _____

Description du bien-fonds suffisante pour l'identifier, et
l'adresse de voirie de celui-ci, le cas échéant : _____

SACHEZ qu'en plus de l'entrepreneur, les sous-traitants dont les noms sont inscrits ci-dessous ont fourni des services ou matériaux pour l'amélioration du bien-fonds susmentionné ou doivent le faire :

Nom du sous-traitant	
Adresse du sous-traitant	
Numéro de téléphone du sous-traitant	
Courte description des services ou matériaux fournis ou qui doivent être fournis	

Nom du sous-traitant	
Adresse du sous-traitant	
Numéro de téléphone du sous-traitant	
Courte description des services ou matériaux fournis ou qui doivent être fournis	

Subcontractor Name	
Subcontractor Address	
Subcontractor Phone number	
Short Description of services or materials supplied or to be supplied	

Nom du sous-traitant	
Adresse du sous-traitant	
Numéro de téléphone du sous-traitant	
Courte description des services ou matériaux fournis ou qui doivent être fournis	

TAKE FURTHER NOTICE that the provisions of the *Construction Remedies Act* apply to the supply of services and materials for the improvement.

SACHEZ AUSSI que la fourniture de services ou matériaux pour l'amélioration est assujettie aux dispositions de la *Loi sur les recours dans le secteur de la construction*.

TAKE FURTHER NOTICE that the persons who supply services or materials, directly or indirectly, for the improvement will, if not paid, have the right to register a claim for lien against your estate or interest in the land, even if you have paid the Contractor in full.

SACHEZ AUSSI que les personnes qui, directement ou indirectement, fournissent des services ou matériaux pour l'amélioration auront le droit, si elles ne sont pas payées, d'enregistrer une revendication de privilège sur votre domaine ou intérêt sur le bien-fonds, et ce, même si vous avez payé l'entrepreneur intégralement.

TAKE FURTHER NOTICE that you, as owner, are required to retain holdbacks under section 34 of the *Act* and a failure to do so may result in you having to pay for the supply of services or materials twice.

SACHEZ AUSSI que vous, comme propriétaire, devez faire la retenue de garantie prévue à l'article 34 de la *Loi* sans quoi vous pourriez devoir payer la fourniture des services ou matériaux deux fois.

Date: _____

Date : _____

Contractor:

Entrepreneur :

(signature)

(signature)

NOTE: A Notice to Owner must be given no later than 45 days after the first day services or materials are supplied.

REMARQUE : L'Avis au propriétaire doit être donné au plus tard 45 jours après le premier jour où des services ou des matériaux ont été fournis.

NOTE: If the Contractor fails to give a Notice to Owner within the time limit set out in subsection 54(4) of the *Act*, the Contractor is not entitled to register a claim for lien with respect to the improvement.

REMARQUE : L'entrepreneur qui fait défaut de donner l'avis au propriétaire dans le délai imparti par le paragraphe 54(4) de la *Loi*, n'a pas le droit d'enregistrer une revendication de privilège relativement à l'amélioration.