



**CHAPTER M-22.1**

**CHAPITRE M-22.1**

**Municipal Thoroughfare  
Easements Act**

**Loi sur les servitudes de passage  
au profit des municipalités**

*Assented to June 13, 1975*

*Sanctionnée le 13 juin 1975*

**Chapter Outline**

**Sommaire**

Definition. . . . .	1
existing travelled thoroughfare — voie existante utilisée	
Vesting of easement rights in municipality. . . . .	2
Compensation to owner. . . . .	3
Application procedure. . . . .	4
Application of Act to rural communities. . . . .	5

Définition. . . . .	1
voie existante utilisée — existing travelled thoroughfare	
Attribution des droits de servitude à une municipalité. . . . .	2
Indemnisation au titulaire. . . . .	3
Présentation de la demande. . . . .	4
Application de la Loi aux communautés rurales. . . . .	5

Her Majesty, by and with the advice and consent of the Legislative Assembly of New Brunswick, enacts as follows:

### Definition

1 In this Act “existing travelled thoroughfare” includes a lane, alley or other way used by the public and not already vested in a municipality, but does not include a road, street or highway. (*voie existante utilisée*)

### Vesting of easement rights in municipality

2(1) The Lieutenant-Governor in Council, on application by a municipality, may by Order-in-Council vest in that municipality the easement rights to an existing travelled thoroughfare and up to three metres on either or both sides thereof, located in that municipality, for those municipal services as are prescribed in the Order.

2(2) Upon the registration of a certified copy of the Order in Council by the municipality made under subsection (1), in the registry office established under the *Registry Act* for the county in which the existing travelled thoroughfare lies, the easement rights described in the Order become vested in the municipality for the municipal services as are prescribed in the Order and thereupon all right and title, of any person in the lands described cease to exist to the extent of such easement rights.

2(3) A notice of Order in Council made under subsection (1) shall be published by a municipality, beginning not later than twenty-one days from the date of the Order,

- (a) in *The Royal Gazette*, and
- (b) in a newspaper having general circulation in the municipality in which the easement rights have been vested,

once a week for four consecutive weeks and once a month thereafter for an additional two months.

2(4) A notice mentioned in subsection (3) shall set out

- (a) the fact of the vesting of the easement right in the municipality;

Sa Majesté, sur l’avis et du consentement de l’Assemblée législative du Nouveau-Brunswick, décrète :

### Définition

1 Dans la présente loi, « voie existante utilisée » comprend une ruelle, une allée ou toute autre voie de passage qui est utilisée par le public, mais qui n’appartient pas à la municipalité; cette expression ne s’entend ni d’un chemin, ni d’une rue, ni d’une route. (*existing travelled thoroughfare*)

### Attribution des droits de servitude à une municipalité

2(1) Le lieutenant-gouverneur en conseil peut, par voie de décret en conseil, attribuer à une municipalité qui en fait la demande des droits de servitude sur une voie existante utilisée, située dans la municipalité, ainsi que sur une bande de trois mètres de part et d’autre de cette voie, pour l’installation des services municipaux énumérés dans le décret.

2(2) Dès après l’enregistrement par la municipalité d’une copie certifiée conforme du décret en conseil pris en application du paragraphe (1) au bureau de l’enregistrement établi en vertu de la *Loi sur l’enregistrement* pour le comté où est située la voie existante utilisée, les droits de servitude indiqués dans le décret sont attribués à la municipalité pour l’installation des services municipaux y énumérés et, à compter de l’enregistrement, les droits et titres de toute personne sur les terrains désignés sont limités à concurrence de ces droits de servitude.

2(3) La municipalité attributaire des droits de servitude doit faire publier un avis du décret pris en vertu du paragraphe (1)

- a) dans la *Gazette royale*, et
- b) dans un journal ayant une diffusion générale dans la municipalité,

une fois par semaine quatre semaines consécutives et une fois par mois pendant les deux mois qui suivent, la première publication devant intervenir dans les vingt et un jours de la date du décret.

2(4) L’avis visé au paragraphe (3) doit mentionner

- a) l’attribution des droits de servitude à la municipalité;

(b) the name or other descriptive designation of the existing travelled thoroughfare in respect of which the easement rights have been vested; and

(c) the place where and the hours during which a copy of the Order in Council may be inspected by any interested person.

1977, c.M-11.1, s.20

### Compensation to owner

**3(1)** A person who was the owner of the right and title in the lands described in the Order in Council mentioned in subsection 2(1) to the extent of the easement rights therein described may apply to the municipality for compensation, and that municipality shall forthwith consider the application.

**3(2)** Any compensation to a person who has applied under subsection (1) shall be paid by the municipality in which the easement rights have been vested, if such compensation

(a) is approved by the Lieutenant-Governor in Council, or

(b) is determined by The Court of Queen's Bench of New Brunswick or any judge thereof acting under Part II of the *Expropriation Act*, the provisions of which apply *mutatis mutandis*.

1985, c.4, s.47

### Application procedure

**4** The Lieutenant-Governor in Council may prescribe the form and manner of an application to be made by a municipality under this Act.

### Application of Act to rural communities

**5** A rural community incorporated under section 190.072 of the *Municipalities Act* may make an application for an Order in Council under subsection 2(1) in the same manner as a municipality, and this Act and any regulations under this Act apply with the necessary modifications to a rural community.

2005, c.7, s.50

b) le nom ou toute autre désignation de la voie existante utilisée sur laquelle les droits de servitude ont été attribués; et

c) l'endroit où toute personne intéressée peut consulter le texte du décret et les heures pendant lesquelles elle peut le faire.

1977, c.M-11.1, art.20

### Indemnisation au titulaire

**3(1)** Le titulaire des droits et titres sur les terrains désignés dans le décret mentionné au paragraphe 2(1) peut présenter à la municipalité, qui doit l'étudier sur-le-champ, une demande en indemnisation des droits de servitudes attribués par le décret.

**3(2)** L'indemnité accordée à une personne qui a présenté une demande en vertu du paragraphe (1) doit être payée par la municipalité attributaire des droits de servitude si l'indemnité

a) est approuvée par le lieutenant-gouverneur en conseil, ou

b) est fixée par la Cour du Banc de la Reine du Nouveau-Brunswick ou par un de ses juges agissant en vertu de la Partie II de la *Loi sur l'expropriation* dont les dispositions s'appliquent *mutatis mutandis*.

1985, c.4, art.47

### Présentation de la demande

**4** Le lieutenant-gouverneur en conseil peut déterminer les formalités que les municipalités doivent respecter pour présenter une demande en application de la présente loi.

### Application de la Loi aux communautés rurales

**5** Une communauté rurale constituée en vertu de l'article 190.072 de la *Loi sur les municipalités* peut faire une demande pour un décret en conseil en vertu du paragraphe 2(1) de la même manière qu'une municipalité et la présente loi et tout règlement établi en vertu de celle-ci s'appliquent avec les adaptations nécessaires à une communauté rurale.

2005, c.7, art.50

**N.B.** This Act is consolidated to February 9, 2015.

**N.B.** La présente loi est refondue au 9 février 2015.

QUEEN'S PRINTER FOR NEW BRUNSWICK © IMPRIMEUR DE LA REINE POUR LE NOUVEAU-BRUNSWICK  
All rights reserved/Tous droits réservés